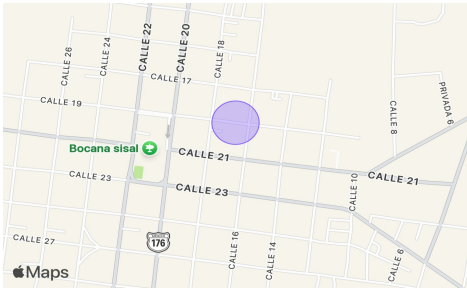


Conkal, Conkal

\$3,950,000 EN VENTA

Casa en venta de 3 recamaras en Conkal al norte de Mérida equipada y amueblada



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	212.43 m ² de construcción	247.5 m ² de terreno
2 Pisos	1850 Mantenimiento	EB-TR2998 ID			

Descripción

Casa nueva, completamente amueblada y equipada en privada exclusiva de tan sólo 26 casas en conkal, al norte de Mérida Yucatán.
La casa incluye todo lo que se ve en las fotos, la casa fue la casa muestra del fraccionamiento, todos los muebles, accesorios y elementos decorativos cuentan con etiquetas de nuevo.

DISTRIBUCION:

Planta baja:

- Garage techado para 2 autos.
- Medio baño de visitas.
- Sala / comedor en concepto abierto. (Ambos con acceso a terraza techada del área de jardín).
- Cocina.
- Terraza techada.
- Área de lavado techada.
- Pasillo de servicio.
- Jardín.
- Piscina.

Amenidades

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Terraza
- Amueblado
- Cocina
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca

Planta alta:

- Habitación secundaria con clóset vestidor y baño propio. Acceso a balcón compartido.
- Habitación secundaria con clóset de pared y baño propio. Acceso a balcón compartido.
- Habitación principal con clóset vestidor y baño propio.

EQUIPAMIENTO:

- Riego por aspersión
- Aire acondicionado
- Amueblado (lo que se ve en fotos).
- Cocina equipada.

AMENIDADES:

- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles

La casa incluye todos los muebles y equipamiento de las fotos, la casa es completamente nueva, lista para estrenar, lista para entrega inmediata.

Esquema de pago:

Apartado: \$10,000

Enganche: 10% mínimo.

Saldo a la escritura.

Para más información sobre este magnífica casa contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



